



COMUNE DI DERVIO

Provincia di Lecco

23824 DERVIO – Piazza IV Novembre 3 – P.IVA 00570640136 –
E-mail: info@comune.dervio.lc.it tel. 0341/806411 FAX 0341/806444

Prot. 6443/2023

Alla cortese attenzione di:
Gruppo consiliare “Insieme per Dervio”

Oggetto: Riscontro interrogazione presentata dal gruppo consiliare “Insieme per Dervio” in data 03.07.2023 con prot. n. 5427 avente ad oggetto: “Interrogazione avente ad oggetto il mancato affidamento ad altri soggetti della concessione demaniale n. 1536 relativa all'acquapark, in considerazione del fatto che tale concessione sia stata rilasciata al Comune di Dervio, il quale però non esercita direttamente la concessione”

IL SINDACO

VISTA l'interrogazione di cui al protocollo in oggetto;

COMUNICA

i seguenti utili elementi di informazione e di conoscenza.

- 1) il Comune di Dervio ha presentato istanza di concessione demaniale – sigla 1536/ADB – con nota di cui al proprio prot. n. 339 del 24.01.2023;
- 2) il Comune di Dervio ha rilasciato parere favorevole inerente a tale istanza di concessione con nota di cui al proprio prot. n. 1483 del 23.03.2023;
- 3) il Comune di Dervio con la propria deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 20.02.2023, ha approvato lo schema del contratto di concessione del servizio pubblico di gestione turistica della struttura ricreativa denominata acquapark e servizi complementari;
- 4) il Comune di Dervio con la propria determinazione n. 122 del 02.05.2023 rubricata “concessione del servizio pubblico di gestione turistica della struttura ricreativa denominata acquapark e servizi complementari. Approvazione report piattaforma Sintel ed aggiudicazione definitiva. CIG: 9783483194” ha concluso la procedura di gara aggiudicando la concessione alla ditta Silpion s.r.l.u.;
- 5) il Comune di Dervio ha presentato successiva istanza di concessione demaniale con nota di cui al proprio prot. n. 2648 del 11.05.2023, richiedendo parziali modifiche di natura non sostanziale all'istanza originaria a seguito di sopravvenute esigenze operative in capo allo stesso ente;
- 6) Autorità di Bacino del Lario e dei Laghi Minori ha accolto tale istanza emettendo proprio decreto di concessione demaniale temporanea n. 82 del 14 giugno 2023 (ricevuto dal Comune di Dervio con la nota di cui al proprio prot. n. 5026 del 15.06.2023) con decorrenza dal 17.05.2023 al 13.09.2023;
- 7) il Comune di Dervio ha presentato, altresì, richiesta di autorizzazione ai sensi dell'articolo 29 del regolamento regionale n. 9 del 27.10.2015 inerente all'istanza di concessione demaniale temporanea in Comune di Dervio – sigla 1536/ADB – con la nota di cui al proprio prot. n. 4044 del 16.05.2023, alla quale l'Autorità di Bacino del Lario e dei Laghi Minori ha dato riscontro con prot. 4088/2023, richiedendo copia dei rapporti contrattuali intercorrenti tra Comune di Dervio e soggetto gestore;
- 8) l'articolo 32, comma 9, D.lgs. 50/2016 (ora trasfuso nell'articolo 18, comma 3, D.lgs. 36/2023) prevede che “il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione”; divenuta efficace tale l'aggiudicazione, salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve comunque avere luogo entro i successivi sessanta giorni;

9) Il Comune di Dervio ha provveduto all'invito alla sottoscrizione e contestuale richiesta al concorrente aggiudicatario della documentazione da allegare al contratto con la nota di cui al proprio prot. n. 5233 del 23.06.2023, diffidandolo altresì a provvedere alla sottoscrizione nei menzionati termini di legge, con la nota di cui al proprio prot. n. 5318 del 28.06.2023;

10) Il Comune di Dervio ha sottoscritto con Silpion s.r.l.u. il contratto di concessione del servizio pubblico di gestione turistica della struttura ricreativa denominata acquapark e servizi complementari in data 30.06.2023 rogato dal segretario comunale che ha attribuito il numero di repertorio 2472, registrato in data 28.07.2023 all'Agenzia delle Entrate di Lecco n. 10237 serie 1T.

11) Il Comune di Dervio ha inoltrato la documentazione contrattuale integrativa con la nota di cui al proprio protocollo n. 6248 del 26.07.2023; una volta esaurita la necessaria istruttoria, l'Autorità di Bacino del Lario e dei Laghi Minori rilascerà decreto autorizzativo con decorrenza dal 17.05.2023 al 13.09.2023 (come già avvenuto per il primo decreto autorizzativo), in conformità all'articolo 29, comma 1, del regolamento regionale n. 9 del 27.10.2015, rubricato "Disciplina della gestione del demanio lacuale e idroviario e dei relativi canoni di concessione (articoli 50 e 52, L.R. 6/2012)".

12) Il Comune di Dervio ha pertanto ottemperato al corretto iter previsto dalla normativa richiamata.

13) In conclusione, mi preme evidenziare come il concetto di concessione non sia univoco, ma polivoco; in altri termini, non bisogna confondere la concessione demaniale comunale esclusiva, dalla concessione di beni (non di servizi) pubblici, quale risulta essere la concessione dell'acquapark.

Dervio, data del protocollo



IL SINDACO
STEFANO CASSINELLI